



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.01.2025

№ 249

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28.11.2024 № 4053 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 24.12.2024 № 18344:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28.11.2024 № 4053 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 1254 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:1790001:3565 (635 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Хмели;
- с кадастровым номером 59:32:0000000:8485 (619 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, коллективный сад "Малинка";

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-

технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Хмели, территория снт Малинка-1, ул. Молодежная, д. 25 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»».

Срок: 10 лет»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:1790001:3565:**
 - Площадь земельного участка – 19545 кв.м.
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 635 кв.м.
 - Кадастровая стоимость земельного участка – 7 172 624,10 руб.
 - Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 366,98 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута – 10 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $635 * 366,98 * 10 * 0,01\% = 233,03$ руб.
2. с кадастровым номером **59:32:0000000:8485:**
 - Площадь земельного участка – 6074 кв.м.
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 619 кв.м.
 - Кадастровая стоимость земельного участка – 1 343 638,80 руб.
 - Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 221,21 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута – 10 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $619 * 221,21 * 10 * 0,01\% = 136,93$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 369,96 рублей (Триста шестьдесят девять рублей 96 копейки)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по
Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского
муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 22.01.2025 № 249

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120